


«Крым — это орден на груди планеты Земля!»
Пабло Неруда



 **АЛУШТИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СУД**

298500, г. Алушта, ул. Ленина, д. 23
Тел.: (365) 605-79-46
alushla.krm@sudrf.ru

СУДЕБНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО | ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ПОДСУДНОСТЬ | КАЛЬКУЛЯТОР ГОСПОШЛИНЫ

ВЕРСИЯ ДЛЯ СЛАБОВИДЯЩИХ

Оставьте ваше мнение о сайте

ПОДАЧА ПРОЦЕССУАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

О СУДЕ

СУДЕЙСКОЕ СООБЩЕСТВО

ПРАВОВАЯ ОСНОВА

ДОКУМЕНТЫ СУДА

СУДЕБНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО

СУДЕБНЫЕ АКТЫ

СРАВНЕНИЯ

СУДЕБНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО

Вывести список дел, назначенных на дату

[Поиск информации по делам](#) | [Вернуться к списку дел](#)

Производство по гражданским и административным делам

ДЕЛО № 2-314/2014 ~ Материалы дела

ДЕЛО | ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА | СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)

дело		Решение
Основные сведения		
Дата поступления	06.03.2014	
Начало течения срока рассмотрения дела	06.03.2014	
Категория	2.176 - Иски о взыскании сумм по договору займа, кредитному договору	
Председательствующий судья	Прищепа Ангелина Владимировна	
Дело рассмотрено (выдан приказ)	14.10.2014	
Результат рассмотрения	ОТКАЗАНО в удовлетворении иска (заявления, жалобы)	

График работы

Пн. 09:00 - 18:00
Вт. 09:00 - 18:00
Ср. 09:00 - 18:00
Чт. 09:00 - 18:00
Пт. 09:00 - 16:45

Перерыв
с 13:00 - 13:45

Выходной
Суббота, Воскресенье

Список деп, назначенных к слушанию на сегодня

№	Истец	Ответчик	Судья	Судья	Судья	Судья	Судья	Судья	Судья
1	Иванов Иван Иванович	Петров Петр Петрович	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна
2	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна	Сидорова Анна Ивановна

Решение по гражданскому делу

 [Информация по делу](#)

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Дело № 2-314/2014

Алуштинский городской суд Республики Крым в составе:
ДД.ММ.ГГГГ председательствующего судьи – Прищепа А.В.
при секретаре – ФИО4

рассмотрев в открытом судебном заседании в зале суда <адрес> гражданское дело по иску <данные изъяты> к ФИО2 об обращении взыскания на имущество,

У С Т А Н О В И Л:

ДД.ММ.ГГГГ истец ПАО Альфа-Банк обратился в суд с иском в ответчику ФИО2 в котором просит:

- в счет погашения задолженности по кредитному договору № от ДД.ММ.ГГГГ года, что по состоянию на ДД.ММ.ГГГГ составляет 24 003 005,14 (двадцать четыре миллиона три тысячи пятьдесят гривен 14 копеек) обратиться взыскание на предмет ипотеки, а именно: 1) на земельный участок, кадастровый № 00:01:003:0038, площадью 0,0700 гектаров, который находится по адресу: АР Крым, <адрес> сельский совет, <адрес>. 2) на земельный участок кадастровый № 00:01:003:0039, площадью 0,0700 гектаров, который находится по адресу: АР Крым, <адрес> сельский совет, <адрес>, путем продажи <данные изъяты> от своего имени предмета ипотеки любым лицам на основании договора купли продажи по цене, которая будет определена на основании оценки имущества субъектом оценочной стоимости, не ниже обычной цены этого вида имущества;

- предоставить <данные изъяты> право на осуществление действий связанных с заключением договора купли-продажи, а именно: подписывать и предоставлять от имени ФИО2 в том числе заявления о принадлежности имущества на праве личной частной собственности, подавать и получать необходимые справки и документы в том числе и справку об отсутствии объектов недвижимого имущества на земельном участке, разрешение на нормативную стоимость земельного участка (техническую документацию о нормативной денежной оценке земельного участка), экспертный отчет (акт) о стоимости земельного участка, справку об отсутствии (наличие), ограничений (обременений) по данным государственного земельного кадастра, извлечения из государственного реестра земли, и других документов, необходимых для отчуждения указанного земельного участка; подписывать соответствующие договора, сделки, документы, которые связаны с реализацией земельных участков: 1) на земельный участок, кадастровый № 00:01:003:0038, площадью 0,0700 гектаров, который находится по адресу: АР Крым, <адрес> сельский совет, <адрес>. 2) на земельный участок кадастровый № 00:01:003:0039, площадью 0,0700 гектаров, который находится по адресу: АР Крым, <адрес> сельский совет, <адрес>.

- взыскать с ответчика судебные расходы в сумме 3441 (три тысячи четыреста сорок одну) гривну.

Представитель истца в судебное заседание не явился, предоставил суду заявление, в котором просит рассмотреть дело в его отсутствие, исковые требования поддерживает в полном объеме, против заочного вынесения решения не возражает.

Ответчик в судебное заседание не явился по неизвестным суду причинам, о дне и времени рассмотрения дела извещался надлежащим образом.

Суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие сторон в порядке принятия заочного решения по делу.

Исследовав материалы дела и представленные доказательства, определив характер спорных правоотношений сторон и дав им правовую оценку, суд приходит к выводу, что исковые требования не подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Частью 7 Федерального конституционного закона от ДД.ММ.ГГГГ N 6-ФКЗ «О принятии в ФИО1 Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя» установлено, что заявления по гражданским и административным делам, по хозяйственным спорам, а также уголовные дела, принятые к производству судами первой инстанции, действующими на территориях Республики Крым и <адрес> значения Севастополя на день принятия в ФИО1 Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, и не рассмотренные на этот день, рассматриваются по правилам, установленным соответствующим процессуальным законодательством Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Федеральный конституционный закон вступил в силу ДД.ММ.ГГГГ.

Рассматриваемый иск подан в Алуштинский городской суд ДД.ММ.ГГГГ и не рассмотрен по состоянию на ДД.ММ.ГГГГ, в связи с чем, подлежит рассмотрению в соответствии с правилами ГПК РФ.

Согласно статье 2 ГПК РФ задачей гражданского судопроизводства является защита нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов граждан, являющихся субъектами гражданских, трудовых или иных правоотношений.

Согласно ст. 3 ГПК РФ – заинтересованное лицо вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав, свобод или законных интересов.

В соответствии со ст.57 ГПК РФ доказательства предоставляются сторонами и другими лицами, участвующими в деле.

На основании представленных доказательств судом установлено, что ДД.ММ.ГГГГ <данные изъяты> <данные изъяты> и ответчик ФИО2 заключили кредитный договор № 800003523. В соответствии с условиями кредитного договора Кредитор предоставил ФИО2 кредит в сумме 168 582,00 дол. США.

Ответчик взятые на себя обязательства не исполняет, в связи с чем возникла задолженность, которая по состоянию на ДД.ММ.ГГГГ составляет 24003005,14 гривен, а именно: по кредиту – 1347475,93 гривен; - по процентам – 1134592,28 гривен, - пеня – 12804,09 гривен.

Кроме того ДД.ММ.ГГГГ <данные изъяты> (правопреемник – ПАО «Альфа-Банк» и ответчик ФИО2 заключили ипотечный договор, в соответствии с которым ответчик передал в ипотеку банка следующее имущество:

1) земельный участок, кадастровый № 00:01:003:0038, площадью 0,0700 гектаров, который находится по адресу: АР Крым, <адрес> сельский совет, <адрес>.

2) земельный участок кадастровый № 00:01:003:0039, площадью 0,0700 гектаров, который находится по адресу: АР Крым, <адрес> сельский совет, <адрес>.

В силу ч.1 ст.55 ГПК РФ доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также иных обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения и разрешения дела.

В соответствии с ч.1 ст.56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые ссылается как на основании своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом. При этом согласно ст.60 ГК РФ обстоятельства дела, которые в соответствии с законом должны быть подтверждены определенными средствами доказывания, не могут подтверждаться никакими другими доказательствами.

Судом были истребованы сведения о принадлежности спорных земельных участков на день рассмотрения дела по существу.

Согласно сообщения заместителя сельского головы по вопросам деятельности исполнительных органов совета, председателя ликвидационной комиссии Маломаякского сельского совета, в 2005 году земельный участок площадью 0,0700 га, расположенный по адресу <адрес> был передан в собственность ФИО5; площадью 0,0700 га, расположенный по адресу: <адрес> – ФИО6

Существенным условием удовлетворения иска в рамках заявленных исковых требований является доказательства наличия спорного имущества на праве собственности у должника.

Надлежащим доказательством пребывания земельных участков на праве собственности у ответчика являются сведения из государственного реестра права собственности РФ, которые суду представлены не были.

Представленные по делу доказательства не позволяют сделать безусловный вывод принадлежности должнику имущества обремененного ипотекой, вследствие чего, в удовлетворении иска следует отказать.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 61,67,71,194-198 ГПК РФ суд
РЕШИЛ:

В иске <данные изъяты> к ФИО2 об обращении взыскания на имущество – отказать.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Заочное решение может быть обжаловано сторонами в кассационном порядке в течение десяти дней по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене решения, а в случае, если такое заявление подано, - в течение десяти дней со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Судья